

הוועדה המקומית לתכנון ובניה

מודיעין

הנדון: התנגדות תושבים משפיעים מודיעין לתכנית מס' 420-0566695 - מד/מק/37/20, כביש שעלבים

עמותת תושבים משפיעים מודיעין מגישה בזאת את התנגדותה לתכנית מד/מק/37/20, תכנית מס' 420-0566695 - כביש שעלבים (להלן "התכנית"). התנגדותנו מבוססת על מספר היבטים:

1. נימוקים בנושא תכנון הכביש
2. נימוקים בנושא בטיחות התושבים ובריאותם.
3. נימוקים בנושא מניעת הרס ערכי הטבע בניגוד לתכנית הממשלתית לשימור המסדרון האקולוגי המזרחי.
4. פגיעה בשלטון החוק בישראל.
5. פגיעה בשטח הסמוך לשביל ישראל / קיטוע שביל ישראל - פגיעה בלתי מידתית במטיילים באיזור.
6. התעלמות ממחויבות הממשלה למניעת משבר האקלים
7. תושבים משפיעים מודיעין - הקול הציבורי של מודיעין וסביבתה

להתנגדות זו מצורפים תצהירי חברי הוועד המנהל של עמותת תושבים משפיעים מודיעין.

ההתנגדות

1. נימוקים בנושא תכנון הכביש

א. רשלנות בתכנון הכביש

מבדיקה באתר הנדסה של עיריית מודיעין נכון ליום 01.01.2022, בעמוד התכנית, לא קיים תסקיר סביבתי באזור בו מתכננת סלילת הכביש. בהעדר תסקיר כנ"ל לא ניתן לאמוד ולכמת את הפגיעה בטבע, לרבות בעלי חיים וצמחים הנמצאים בסכנת הכחדה, פגיעה בנתיבי נחלים ובמשק המים המשרת את עולם החי והצומח וכן ערכי מורשת. אזור זה מהווה חלק מרכזי ואיכותי מאד מתוך המסדרון האקולוגי האזורי (ואף הארצי, ועל כך בהמשך) ולכן היעדר התסקיר מהווה לדעתנו רשלנות בביצוע תפקידה של הרשות לתכנון בר קיימא.

ב. היעדר שיתוף ציבור

כיום המגמה העולמית, הארצית וגם המקומית הינה לשתף את הציבור בהחלטות תכנוניות משמעותיות. היעדר שיתוף הציבור והתנהלות ללא הבאת הקול הציבורי אינם ראויים לשלטון מתקדם ולהליכי תכנון כאחד.

2. נימוקים בנושא בטיחות התושבים ובריאותם

הפגיעות העולות מן הכביש והצפויות להתרחש בגין סלילתו הינן רבות, קשות ובלתי הפיכות ומפורטות להלן:

א. פגיעה קשה בבטיחות התושבים ביישוב משמר איילון

הכביש יפגע באופן בלתי מידתי בתושבי משמר איילון מכיוון שהגישה אל כביש זה עוברת בתחום המושב. כבר היום הכביש מהווה סכנה חמורה לתושבים כיוון שתושבי הסביבה מתייחסים אליו ככביש בין עירוני ונוסעים בו במהירות. לא זאת בלבד אלא שהמעבר אל הכביש עובר בסמוך לגני ילדים ומסכן את המשפחות והילדים שפוקדים את הגנים ומתקשים לחצות את הכביש. כמו כן, סלילת הכביש על כל חלקיו תעלה את הביקוש לשימוש בו ואת היקף התנועה במושב, דבר המהווה סכנה מיידית לתושבי היישוב ובפרט לילדיהם ומשנה את צביון המושב.

ב. זיהום אוויר

זיהום האוויר צפוי לעלות עקב העומס התחבורתי הכבד שיעבור בכביש כולל משאיות ואוטובוסים. זוהי פגיעה קשה בתושבי האזור לרבות ילדים צעירים שייחשפו לרמות מתגברות של פליטות רכבים וחלקיקים מזדהמים המסוכנים לדרכי הנשימה ואף מעלים את הסיכון למחלות נשימתיות קשות כגון אסטמה ואף סרטן.

3. נימוקים בנושא הרס הסביבה בניגוד לתכנית הממשלתית לשימור המסדרון האקולוגי המזרחי.

א. סלילת הכביש מנוגדת להוראות תכנית האב למסדרון האקולוגי הארצי המזרחי של המשרד להגנת הסביבה

באחרונה פרסם המשרד להגנת הסביבה תכנית אב למסדרון האקולוגי הארצי המזרחי ("תכנית המשרד להגנת הסביבה"). כפי שמודגש בתכנית זו:

"אתגר השמירה על תפקודם של מסדרונות אקולוגיים גדול במיוחד במרכז הארץ, שם לחצי הפיתוח גבוהים במיוחד. המקטע הקריטי ביותר ברמה הארצית הוא החלק במסדרון הארצי על ציר צפון-דרום הנמצא בין ואדי עארה (כביש 65) למודיעין. רצף השטח הפתוח הצר שעוד נותר שם מצוי בין שטחי בינוי ופיתוח ממערב וגדר ההפרדה ממזרח. השטחים המוגנים כאן מצומצמים, ורוב השטח הוא חקלאי, והוא נחצה על ידי תשתיות רבות, ומנוהל על ידי גופים רבים ומגוונים."

התכנית מתייחסת במפורש לחשיבות המקטע מדרום למרכז עינב (ישפרו) בואכה שעלבים. בהקשר לאזור זה נכתב בתכנית המשרד להגנ"ס:

"כביש הגישה לשעלבים ונוף איילון מהווה מוקד דריסה משמעותי. יש להבטיח בתכנית מפורטת שהכביש לא יורחב בעתיד, להגביל את מהירות הנסיעה באמצעות אמצעי האטה ולהגביר מודעות ביישובים. כמו כן יש להבטיח תאורה צהובה חמה ומסוככת."

אם תכנית זו, המדגישה את חשיבות המסדרון האקולוגי הארצי המזרחי דורשת במפורש שלא להרחיב את כביש הגישה לשעלבים, הרי שיש להסיק מכך שבאותה המידה ואפילו על אחת כמה וכמה אין להפוך את הדרך החקלאית שנשללה באופן לא חוקי לכביש חדש באותו תא שטח המאופיין באותם ערכי טבע.

ב. גזר דין מוות לבעלי החיים באזור שבסכנת הכחדה

קיטוע מרחב המחיה של בעלי החיים לרבות צבאים שמשמעותו גזר דין מוות לבעלי החיים בתא שטח זה. בתא השטח המדובר ישנו עדר צבי ארצישראלי שהינו מין בסכנת הכחדה עולמית. בנוסף ישנם צבועים, שועלים, גיריות, נמיות, חזירי בר ומינים רבים של בעלי חיים לרבות עופות וזוחלים. תא שטח זה הינו חלק מהמסדרון האקולוגי הארצי. מניטור יונקים שנעשה על ידי תושבי האזור עולה כי תא שטח זה הוא אחד האזורים המתפקדים, האיכותיים והעשירים בבעלי חיים. הפגיעה בטבע היא קשה, בלתי הפיכה, צפויה וברורה ולכן אנו מתנגדים נחרצות להרחבת הכביש. הרחבת הכביש תגרום בוודאות לדריסות בעלי חיים החולפים באזור. בנוסף, צמצום שטח המחיה יגרום לפגיעה בריבוי הטבעי ובמילים אחרות יצמצם וידלל את אוכלוסיות בעלי החיים ועשוי להביא לחיסולן.

יצוין שאזור זה הינו "צוואר בקבוק" צר במיוחד של המסדרון האקולוגי הארצי בו עוברים פרטים ועדרים של בעלי חיים לסוגיהם מאזור השפלה הדרומית ומתערבבים עם פרטים ועדרים מאזור השומרון וצפונה לכיוון יער בן שמן וראש העין. בהעדר האפשרות להתערבות זו אנו גוזרים על האוכלוסיות הללו פגיעה קשה בגיוון הביולוגי והגנטי שאף היא תביא לחיסולן. על כן, קיטוע תא שטח זה שהינו צר מלכתחילה ובעל חשיבות רבה מאד כאזור מעבר ומפגש של אוכלוסיות בעלי החיים מצפון ומדרום, הינו פגיעה קשה במיוחד בטבע. פגיעה זו מאיימת לאיין את אוכלוסיות בעלי החיים בישראל. כמו כן, בהוראות התכנית נכתב שיוקמו מעברים לבעלי חיים אולם לא נמצא כל זכר לכך בתשריט. כמו כן מניסיון החיים אנו יודעים שבדרך כלל מסתפקים במעברים תחתיים המשרתים רק את בעלי החיים הקטנים ולא מוקמים מעברים עיליים ליונקים גדולים כגון צבאים. כל זאת נאמר והודגש בהרחבה בתכנית המשרד להגנת הסביבה שצוינה לעיל. סלילת הכביש תהווה אם כך התרסה כנגד מדיניות ממשלתית ברורה לשימור האזור!

ייתכן ויש שיאמרו שהמרחב מקוטע ולכן ממילא אין עוד טעם בשמירת הטבע שנותר. אנו מתנגדים מכל וכל לתפיסה זו. לא ייתכן שפגיעה קיימת תצדיק פגיעה נוספת. זוהי תפיסה צרת רואי והרסנית. דווקא השמירה על תאי שטח אחרונים שנותרו בריאים ומתפקדים הוכחה כקריטית לשמירת טבע בישראל כמו שיוכחו המאבק על חולות ניצנים, חוף פלמחים, גבעות הכורכר בנס ציונה ואף הגבעות הדרומיות של מודיעין.

ג. נזקים נוספים שייגרמו מהרחבת הכביש

סלילת כביש רחב מצריכה פיתוח נרחב הכולל העמדת עמודי חשמל, תאורת כביש, מעקות ולעיתים גדרות. כל אלו ייצרו זיהום רעש ואור, יפגעו באפשרות של בעלי החיים לחצות את הכביש וייגרמו לעליה ניכרת בכמות בעלי החיים שיידרסו. על אף שבהוראות התכנית נכתב כי לא תותר הקמת תאורה לאורך הדרך, עדיין יתקיים זיהום אור מהמכונות הרבות הצפויות לעבור בו בכל שעות היממה ובפרט בלילה. בנוסף, הכביש יעודד בנייה נוספת סביבו. לאור ניסיון החיים, אנו צופים שעשויים לקום סביב הכביש מיזמי הסעדה, מסחר ושירותים שונים. דבר זה עלול להביא להידרדרות נוספת של הסביבה הטבעית.

4. פגיעה בשלטון החוק - הכשרת השרץ .

כביש זה כרגע נסלל בצורה לא חוקית כפי שמתואר בהרחבה בהתנגדותה של החברה להגנת הטבע שהוגשה נגד הכביש. אנו מפנים את הוועדה לנתונים המובאים שם ומבלי שנחזור על כולם אנו מצטרפים למסקנת בדיקת החברה להגנת הטבע שהינה:

- א. אין בידי הוועדה המקומית מודיעין סמכות חוקית לקדם את התכנית הנדונה.
- ב. לא ניתן לקדם את התכנית לדרך הנדונה במסגרת התכנית הנ"ל, היות והדבר סותר את תכנית המתאר המחוזית, תוך הפרת סעיף 130 לחוק התכנון והבניה.
- ג. לכביש המתוכנן אין כל אפשרות ליצור רציפות צפונה מאחר והשטח בו "מבקש" הכביש להתחבר לאזור התעסוקה ישפרו סנטר מיועד ל"שטח יער עתידי או קיים" בתכנית מאושרת מד/20 של אזור התעסוקה ישפרו סנטר.
- ד. אין כל אפשרות ע"פ תמ"מ/3/21/52 המאושרת לקדם את תכנית הכביש.
- ה. בהתאם לנימוקים שהובאו על ידי הגורמים המקצועיים בחברה להגנת הטבע בהתנגדותה (סעיפים 8-15): תשריט המש"מ אינו יכול להוות בסיס סטטוטורי להרחבת הדרך. מדובר בדרך שמעולם לא עברה הליך תכנוני סדור, תוך בדיקת נחיצותה התחבורתית ומחירה הסביבתי, ומעולם לא אושרה על ידי מוסד תכנון המוסמך לעשות כן.
- לאור כל זאת אנו רואים בהרחבת כביש לא חוקי זה פגיעה קשה באושיות החוק שלטון החוק ונורמות דמוקרטיות בסיסיות. זוהי חריגה מהסמכות של הוועדה ופעולה בלתי חוקית ופגיעה באמון הציבור ברשויות התכנון ובממשל בכלל.

5. פגיעה בשטח הסמוך לשביל ישראל

הכביש יביא לקיטוע שביל ישראל ויפגע פגיעה בלתי מידתית במטיילים באיזור. שביל ישראל הינו ציר מרכזי למטיילים והינו סמל לאהבת הארץ. השביל נסלל וסומן כחלק מחזון ציוני של חיזוק ידיעת הארץ בקרב הדורות הצעירים. פגיעה בו היא פגיעה במשאב חינוכי בעל חשיבות עליונה. לא ייתכן שדרך חקלאית שנשללה שלא כדין תפגע במשאב זה.

6. התעלמות ממחויבות הממשלה למניעת משבר אקלים

משבר האקלים הינו משבר עולמי חמור, כל העולם מודע לסיכונים שעולים ממשבר האקלים. ועידת שארם מראה על התעוררות של מודעות לחשיבות שמירת הטבע והשטחים הפתוחים בכל העולם. לא ייתכן שמודיעין וסביבתה ישארו מאחור והחשיבה תישאר קצרת ראי ומתאימה לשנות ה-50 של המאה שעברה שבה קידשו פיתוח ללא רסן. שמירת האזור הוא חלק ממניעת משבר האקלים בהיבט השמירה על השטחים הפתוחים והמגוון הביולוגי. מדינת ישראל הביעה את מחויבותה למאבק במשבר האקלים ולקידום הגנת הסביבה לראש סדר העדיפויות. ממשלות ישראל קיבלו החלטות לקדם את מניעת משבר האקלים והדבר בא לידי ביטוי בועידת האקלים שנתיקיימה בשארם בה הייתה לישראל השתתפות רחבה. יש לתת ביטוי בשטח למחויבות זו לאור העובדה שתא שטח זה הינו בעל חשיבות לאומית ואף בינלאומית בשל היותו בין למינים בהכחדה שעומדים בפני סכנת חיסול.

7. תושבים משפיעים מודיעין כמייצגת קול ציבורי של מודיעין וסביבתה

על העמותה

הקבוצה הוקמה על רקע קידום תכנית המתאר החדשה למודיעין ("מודיעין 2040") בכדי להשפיע על סדר היום בעיר בכל הנוגע לשמירה על ערכי טבע אסטרטגיים מסביב ובתוך העיר, לקדם קיימות ואיכות חיים אורבנית, ועקב כך לשפר את תכנית המתאר העירונית לרווחת התושבים, בעלי החיים והצומח בה. ביוני 2018 התאגדה הקבוצה והקימה את עמותת תושבים משפיעים במודיעין, וכיום היא מונה מאות חברים ופעילים. הארגון הינו א-מפלגתי וללא מטרות רווח ובו כל החברים פועלים בהתנדבות מלאה. ב-2020 זכינו לאישור מנהל תקין.

הפעילות שלנו באה לשרת שלושה יעדים עיקריים: שמירה על שטחי הטבע הפתוחים במודיעין וסביבתה ע"י הקמת גנים לאומיים בגבעות הדרומיות ובגבעת שר, ובגבעות חרובה ורגב; שמירה על המסדרון האקולוגי של המדינה; ויצירת קהילה עירונית המבוססת על ערכי שמירת טבע, סביבה וקיימות.

תושבים משפיעים במודיעין נאבקות נגד הקמת כביש שעלבים בשותפות עם החברה להגנת הטבע, הקרן הקיימת, ותושבי מועצה אזורית גזר. יש לראות התנגדות זו כמייצגת קבוצה רחבה מאד של ארגונים ותושבים מהסביבה ומכל הארץ שהטבע הוא בדמם ובליבם ועומדים מאחורי התנגדות זו.

מדינת ישראל חרטה על דגלה בכל מסמכי התכנון שלה את הפיתוח המאוזן. אנו מתנגדים לצעדים בלתי הפיכים והרסניים כגון תכנית זו. אנו סבורים שיש לפעול בראייה ארוכת טווח שלוקחת בחשבון את הבטיחות והבריאות של תושבי האזור, את ערכי הטבע שבסכנת הכחדה ואת שמירת צביון האזור למען תושבי המועצה, האזור וכן למען כלל אזרחי ישראל.

8. סיכום

הכביש מהווה פגיעה בלתי הפיכה וקשה. הכביש נסלל באופן בלתי חוקי ולוועדה אין סמכות להורות על הרחבתו. הכביש לא יביא לחיבור שהוא מתיימר להביא בין מ.א. גזר לבין ישפרו כיוון שהאזור שאליו הוא אמור להתחבר מיועד להיות שטח מיוער. הרחבת הכביש מהווה פעולה בלתי חוקית ופוגעת באמון הציבור. היעדר תסקיר סביבתי הינו בלתי סביר בעליל. אנו מייצגים ציבור רחב אזורי וארצי. עמדתנו זהה ועולה

בקנה אחד עם עמדתם המקצועית התכנונית והמשפטית של גופי שמירת הטבע המובילים בישראל. לאור כל זאת אנו מתנגדים נחרצות להרחבת הכביש ודורשים כי הוועדה תפסיק את התכנון ובמקום זאת תאכוף את החוק ותחזיר את המצב לקדמותו - קרי פירוק הכביש הבלתי חוקי למטרת בטיחות התושבים ובריאותם, וכן הצלת בעלי החיים הנמצאים בסכנת חיסול בתא שטח זה ובכלל בישראל ובעולם.

על החתום,

תושבים משפיעים מודיעין, ע"ר

תצהירים של נציגי הוועד המנהל של העמותה מצורפים בעמודים הבאים.

תצהיר

אני הח"מ ל. כהן, בעלת ת.ז. מס' 55922272 מרח' אלון מספר בית 229 ישוב: נחל ג'ק, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

- שמי וכתובתי הם כנ"ל.
- הנני מצהיר/ה כי אני מתנגד/ת לתוכנית מד/מק/37/20, תכנית מס' 420-0566695, כביש שעלבים בהתאם לנימוקים לעיל, ושהתנגדותי זו תוגש כנגד כל התוכניות השונות מטעם גופי תכנון שונים שעוסקים בתכנון כביש זה.

3. הנני מאשר/ת כי העובדות, המתוארות בהתנגדות זו נכונות למיטב ידיעתי. הנני להצהיר כי זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם: ל. כהן

ת.ז. 55922272

טלפון. 052-3534555

כתובת דואר אלקטרוני Katana.tal@gmail.com

חתימה 

אישור

אני, עו"ד חמוטל אליהסון, מ.ר. 68740 מאשר/ת בזאת כי ביום 29.12.2022 הופיעה בפני ל. כהן שזיה/תה עצמו/ה בפני לפי ת.ז. 55922272, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/מה עליה.

חמוטל אליהסון
חתימה וחותמת

29.12.2022
תאריך

תצהיר

אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. מס' _____ מרח' _____
 מספר בית _____ ישוב: _____, לאחר שהוזהרתי כי
 עלי לומר את האמת, וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת בכתב כדלקמן:

- שמי וכתובתי הם כנ"ל.
- הנני מצהירה כי אני מתנגדת לתוכנית מד/מק/37/20, תכנית מס' 420-0566695, כביש שעלבים בהתאם לנימוקים לעיל, ושהתנגדותי זו תוגש כנגד כל התוכניות השונות מטעם גופי תכנון שונים שעוסקים בתכנון כביש זה.
- הנני מאשרת כי העובדות, המתוארות בהתנגדות זו נכונות למיטב ידיעתי.

הנני להצהיר כי זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם: ג'יני

ת.ז. 025353657

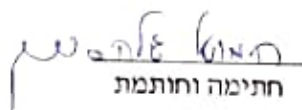
טלפון. 052-6138183

כתובת דואר אלקטרוני: gennyhit5@gmail.com

חתימה 

אישור

אני, עו"ד חמא ע'אססן, מ.ר. 68740 מאשרת בזאת כי ביום
29.12.2022 הופיעה בפני א"י 31 שזיהתה עצמה בפני לפי
 ת.ז. 025353657, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יתהיה צפויה
 לעונשים הקבועים בחוק אם לא יתעשה כן, אישרה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/מה עליה.


 חתימה וחותמת

29.12.2022
 תאריך

חמוטל גילה-ספרן, ע"ד
 מ.ר. 68740